

## **ОСОБЛИВОСТІ ПРОЕКТУВАННЯ, БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ НАДВИСОТНИХ БУДІВЕЛЬ У СВІТОВІЙ ПРАКТИЦІ**

Гончарова А. В., Мельник Н. І.  
Науковий керівник – ст. викл. Смоляк В. В.

Висотні будівлі належать до найбільш складних об'єктів будівництва.

Світовим лідером висотного будівництва є США.

У Нью-Йорку почалося будівництво дуже цікавого хмарочоса, що відрізняється як своєю незвичайною формою, так і функціональністю і досить вдалою інтеграцією в навколишній простір.

За рахунок того, що міжповерхові перекриття 57-поверхової башти виступають і якби зрушені відносно один одного, кожен поверх здається самостійним модулем. Практично повністю скляний фасад додає будівлі прозорість і легкість.

До того ж, в Нью-Йорку планується побудувати елітний житловий будинок у формі перевернутих сходів. Верхні поверхи, такими сходинками зміщуються убік і в цілому нависатимуть над сусідньою будівлею на цілих 10 метрів.

В Об'єднаних Арабських Еміратах повинен з'явиться хмарочос Capital Gate який відхилитиметься до заходу на 18 градусів.

В Дубаї реалізується перший в світі екстравагантний проект висотного хмарочоса – модуля – поверхи якогось знаходяться в постійному обертанні навколо своєї осі.

Незвичайний проект Cooon Tower, що побудований в Токіо, має висоту 204 метра і налічує 50 поверхів. Будівля не лише естетично виглядає зовні, інтер'єр її продуманий до дрібниць, ергономічно чіткий і злагоджений. Токійська башта-кокон є визнана кращою за 2008 рік.