

ВПЛИВ ВИСОТНИХ БУДІВЕЛЬ НА АЕРАЦІЙНИЙ РЕЖИМ ЗАБУДОВИ

Малюта О.І.

Науковий керівник – асист. Кривенко Л.В.

При виборі ділянок під житлові будівлі здійснюється врахування аераційного режиму.

Визначаються швидкість і напрям вітру за багатолітніми даними і враховується вплив на ці показники рельєфу місцевості.

Вирішується питання орієнтації будівель з врахуванням оптимальної аерації, можливого вітрового навантаження на будівлі, повітропроникності їх і обумовлених ними тепловтрат.

За допомогою містобудівних засобів забезпечується збільшення або зменшення швидкості вітру.

Для захисту від сильних вітрів рекомендується застосовувати так звану периметральну забудову.

Багатоповерхова будівля працює як воронка, збираючи вітер по висоті фасаду і скидаючи його вниз, до землі.

Особливо яскраво ефект "воронки" помітний, коли башта виникає в малоповерховій забудові історичного центру або серед "хрущовок".

Висотний житловий будинок легко вписати в існуючу забудову. По нормах інсоляції для його будівництва не вимагається великих ділянок землі. Значить, є можливість забезпечити велику щільність житлового фонду при меншій його вартості.

Часто, не дивлячись на невдалу для вітрозахисту форму будівлі, аераційний режим двору можна виправити засобами ландшафтної архітектури, і в першу чергу озелененням дитячих майданчиків і зон для відпочинку.

Оцінюючи продуманість вітрозахисних заходів, необхідно також заздалегідь познайомитися з картою аераційного режиму ділянки, на основі якої запроєктований вітрозахист.

За кордоном архітектор зобов'язаний на стадії проекту довести санітарній інспекції, що його багатоповерховий будинок не погіршить вітровий клімат у вже існуючих дворах. Для цього, наприклад, у Велінгтоні макет будівлі продувається в аеродинамічній трубі.

При попередній оцінці пропонованих для забудови ділянок можна користуватися картою вітрового і інсоляції мікроклімату рельєфу. Методика оцінки орієнтована перш за все на "векторні" кліматичні чинники, тому що їх зміну рельєфом і забудовою найсильніше корегує природний температурний режим схилів, що раніше склався.