

ОЦІНКА ЕФЕКТИВНОСТІ ВПРОВАДЖЕННЯ ЕНЕРГЕТИЧНИХ ПАСПОРТІВ В БУДИНКАХ ЖИТЛОВО- КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Бойко А.С.

Науковий керівник – доц., к. т. н. Очеретний В.П.

Однією із найважливіших і проблемних галузей економіки сучасної України залишається житлово-комунальне господарство, стан якого в цілому, оцінюється як кризовий з огляду на фізичне і моральне зношення тепломереж і наявного устаткування.

Тому, першочерговими заходами для скорочення втрат тепла та економії енергоресурсів є модернізація багатопверхових будинків, яка неможлива без проведення енергоаудиту на основі якого, складається енергетичний паспорт будівлі.

Однак, згідно з прийнятими законодавчими нормами (ДСТУ-Н Би А.2.2-5:2008 «Постанова про розробку і складання енергетичного паспорта будівель при новому будівництві і реконструкції» введено в дію з 01.07.2008 року), зараз енергетична паспортизація торкається тільки новобудов і не поширюється на будівлі, які експлуатуються.

Тому розроблений законопроект «Про енергетичну ефективність будівель», який був переданий до Верховної Ради України 25.05.2010, але відправлений на доопрацювання і досі не прийнятий. У законопроекті робиться акцент на обов'язковій наявності енергетичного паспорта об'єкту при будівництві нових будівель, а також при капітальному ремонті, реконструкції або здачі в оренду існуючих будівель.

В межах проекту "Кращі практики енергозбереження на місцевому рівні", що виконувався Консалтинговим об'єднанням "Центр громадської експертизи", було зібрано інформацію про існуючі в Україні проекти та кращі практики із впровадження енергозбереження на місцевому рівні.

Практика показала, що питання щодо істотного зниження енерговитрат можуть бути вирішені, якщо проблема виділяється в окрему чітко структуровану систему, вивчається, встановлюються причини виникнення зайвих енерговитрат та їх джерела, визначаються ключові цілі і виробляються конкретні чіткі рекомендації з їх досягнення для окремого населеного пункту.

Найкраще це можна досягти ввівши енергетичну паспортизацію в ЖКГ України, що створить ряд можливостей і переваг. Зокрема:

- створення характеристичної бази будівель, що дозволить визначати енергопотреби не лише окремих будівель, а й мікрорайонів;
- введення енергетичного паспорта підніме Україну на нову сходинку в енергозбереженні, оскільки до кожної будівлі висуватиметься вимога відповідності тим будівельним нормам і правилам, які є умовою для енергозбереження.