

ЗАХИСТ ФУНДАМЕНТІВ ТА ПІДВАЛЬНИХ ПРИМІЩЕНЬ БУТІМАТИМИ, ПОЛІМЕРАМИ ТА СИНТЕТИЧНИМИ СМОЛАМИ

Шліхта О.О.

Науковий керівник – к.т.н. доцент Попович М.М.

У більшості випадків проблеми гідроізоляції пов'язані з так званими підземними водами, які поділяються на основні категорії: ґрунтові води і верховодка. Вода, що знаходиться в ґрунті, буває тимчасовою і постійною. Перша утворюється з атмосферних опадів, талого снігу і поливних вод. Постійна вода поширена в болотних і мулистих ґрунтах при близькому заляганні ґрунтових вод від поверхні землі. Перед початком будівництва слід визначити особливості ділянки, на якому воно буде зведено, - його рельєф, насиченість підземними водами. І тільки після цього вирішувати, чи буде в будинку підвал бажаних розмірів. Гідроізоляцію підвальних приміщень можна робити у 2х варіантах при напірних водах. 1й варіант це змішана гідроізоляція, коли стіни підвалу захищають зовні, а підлогу у самому приміщенні. Недолік такого виду захисту являється наявність ділянок з розривом ізоляції. У 2му випадку ж, який же також називають «негативна гідроізоляція», шари ізоляції є неперервними. Рівень води може піднятися вище підлоги підвалу. Для боротьби з цим явищем на ділянці будують дренажні системи. Сучасні технології пропонують різноманітні способи захисту підвалу замиського будинку від впливу води. Гідроізоляція може бути горизонтальною, яка передбачає створення дренажних систем, відвідних воду від будівлі, і вертикальної, що захищає безпосередньо фундамент і стіни. Відомі два великих підвиди вертикальної гідроізоляції - протинапірна і протикапілярна. Перша прагне не допустити зіткнення фундаменту і стін з водою, друга - запобігає проникненню вологи всередину матеріалу, з якого вони побудовані. Основними різновидами протинапірної гідроізоляції є обмазочна, обклеювальна, фарбувальна гідроізоляції, а також мастики холодного застосування, які більш технологічні у використанні.

Таким чином, на етапі проектування необхідно приділяти належну увагу відведення зливових вод з ділянки. 80% випадків надходження води у підвальні приміщення замиських будинків - порушення в гідроізоляції фундаменту (особливо, якщо не застосовувалися сучасні гідроізоляційні матеріали і технології їх нанесення)