

ОСОБЛИВОСТІ РЕКОНСТРУКЦІЇ ФІНАНСОВИХ УСТАНОВ РОЗТАШОВАНИХ НА ПЕРШИХ ПОВЕРХАХ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ

Смишляєва Я.С.

Науковий керівник – ст. викладач, к.т.н. Гарнага В.Л.

При реконструкції приміщень під відділення банку необхідно передбачати такі функціональні блоки приміщень: обліково-операційний, касовий блок, блок охорони, адміністративно-управлінський, обчислювальний центр та допоміжні приміщення.

До складу обліково-операційного блоку входить: операційно-довідковий зал, операційний зал, приміщення бухгалтерії, приміщення для електронно-обчислювальної техніки при операційному залі.

Основою касового блоку є касовий вузол, призначений для проведення операцій з готівкою і він має бути ізольований від усіх інших приміщень банку. Внутрішні двері касового вузла повинні бути недоступні для осіб, які не мають безпосереднього відношення до його роботи. До касового вузла входять такі приміщення: сховище цінностей з передсховищем або приміщення розташування сейфів з цінностями, вечірня каса зі сховищем, приміщення завідувача касою, приміщення для перерахування грошових білетів і металевих монет, кабіни операційних кас, кабінку для перерахування великих сум грошей клієнтами, касовий зал для перебування клієнтів, приміщення для перерахування грошей клієнтами, сховище індивідуальних і заставних цінностей клієнтів з передсховищем, бокс для навантаження та розвантаження інкасаторських машин.

В приміщенні банків обов'язково повинно бути передбачений блок охорони, який зазвичай розташовують поряд з центральним входом. До складу блоку охорони входять: приміщення контрольного центру, кімнату охорони, кімнати заряджання та чищення зброї, кімнату зберігання зброї.

Наступним елементом будь-якого банку є адміністративно-управлінський блок до складу якого входять: кабінет директора з кімнатою відпочинку, кабінети заступників директора, приймальня, кімната переговорів з клієнтами, зал нарад, кабінет референта, юриста, приміщення служби безпеки, вузол зв'язку, кабінети начальників відділів та робочі приміщення відділів.

До блоку допоміжних приміщень належать: архів, комірка бланків, приміщення обслуговуючого персоналу, кімната відпочинку і психологічного розвантаження, господарські кімнатки, санітарні блоки, технічні та інженерні приміщення. Допоміжні приміщення можуть розташовуватися при кожному із блоків, що залежить від вибраної планувальної схеми.

Отже, при реконструкції приміщень під відділення банку обов'язково необхідно передбачати вище зазначені функціональні блоки.